

Overeenkomst bijdrage Startersregeling gemeente Oss

Ondergetekenden:

1.

Hierna te noemen: de potentiële verkoper

2.

Hierna te noemen: de potentiële koper

In aanmerking nemende dat:

De gemeente Oss de bereikbaarheid van koopwoningen wil vergroten voor starters op de woningmarkt en daarom de Verordening Stimuleringsfonds Startersregeling heeft vastgesteld (hierna: de verordening);

De potentiële verkoper en de potentiële koper met elkaar in onderhandeling zijn over de verkoop respectievelijk koop en levering van de woning met het adres:

De potentiële koper, als deze koop tot stand komt gebruik wil maken van een lening op grond van de verordening;

De potentiële koper als aanvrager van een VROM Starterslening op grond van de verordening moet kunnen aantonen dat de verkoper een deelnemende partij is in de zin van de verordening;

De potentiële verkoper zich middels deze overeenkomst verbindt om een bijdrage te leveren in de kosten van de lening ter grote van 1% van de overeengekomen koopsom zoals blijkt uit koopovereenkomst. Welke bijdrage uiterlijk moet worden voldaan op het moment van het verstrekken van de lening;

Verklaren dat:

Als deze koop tot stand komt en de potentiële koper en de potentiële verkoper daarvoor een koopovereenkomst sluiten, zij daarin zullen opnemen dat:

- de potentiële verkoper een bijdrage levert in de kosten van de starterslening in de zin van de verordening van 1% van de overeengekomen koopsom;
- en dat deze bijdrage uiterlijk op het moment van het verstrekken van de lening door de potentiële verkoper aan de gemeente Oss wordt overgemaakt o.v.v. "starterslening: (naam koper)".

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud op - -, te

De potentiële verkoper:

De potentiële koper:
